

Casa individuala la cheie, 200 mp utili, 520 mp teren, Dezmir



ID: 74377CV
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret/mp: 1.498€
Rata lunara: 1.524,67 €

299.500€



Persoana de contact

Anca Cudur
Broker Partner

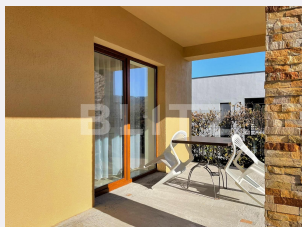
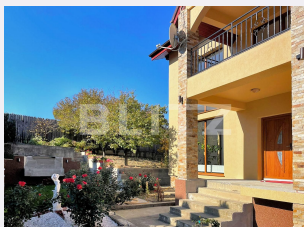
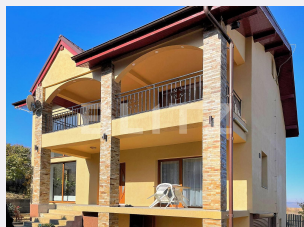
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 520.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala in Dezmir, zona strazii Criseni. Casa este construita in 2012, are peretii din caramida cu izolatia exterioara din polistiren de 10 cm, acoperisul din tigla metalica, geamurile si usa din termopan cu profile PVC. Este dispusa pe trei niveluri: P+E+M, avand urmatoarea compartimentare: P: hol acces, living, bucatarie delimitata, camera cu geam, baie. Tot la parter, cu acces distinct de accesul in casa, regasim spatiu de depozitare/magazie, garaj si pivnita/ spatiu tehnic. E: hol de distributie la cele doua dormitoare si o baie M: 2 dormitoare, 1 baie si un dressing. Atat parterul cat si etajul au doua frumoase terase acoperite, cu coloane si arcade, asigurand proprietarilor posibilitatea de a petrece timp in aer liber, indiferent de anotimp. Incalzirea casei este asigurata de o centrala termica pe peleti si un puffer de 1000 l care asigura o autonomie si temperatura constanta 24h. Utilitatile proprietatii sunt; curent electric, apa si canalizare prin fosa septica. In fata casei, la drum sunt trase utilitatile de la retele publice, gaz si canal astfel ca bransarea la casa este la indemana viitorului proprietar. Se vinde finisata si mobilata, cu curtea imrpejmuita si amenajata, cu terase placate cu piatra decorativa de exterior, gazon de tip rulou, pomi frunctiferi tineri si plante decorative perene.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa solida, impunatoare si eleganta. Recomand pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.