

Duplex modern în Dezmir – 249 mp utili, teren generos 597 mp, complet mobilat

ID: 192910CV
Ultima actualizare: 17.04.2026

Cartier: Dezmir
Zona:

Pret/mp: 1.280€
Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Jessica Miclaus
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

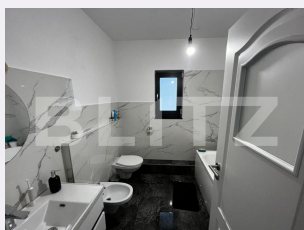
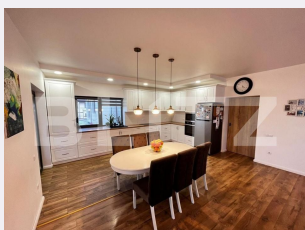
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 640.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un duplex elegant, construit în 2021, situat într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare din Dezmir, perfect pentru cei care își doresc confort, spațiu și intimitate, la doar câteva minute de Cluj. Proprietatea impresionează prin suprafața utilă generoasă de 249 mp și terenul de 597 mp, oferind un echilibru ideal între spațiu interior și exterior. Casa este compartimentată inteligent: PARTER: * living spațios și luminos * bucătărie open-space cu dining * birou (ideal pentru work from home) * baie * spațiu de depozitare * terasă perfectă pentru relaxare ETAJ: * 3 dormitoare (unul matrimonial cu baie proprie) * încă o baie * balcon * hol generos Construcția este realizată din cărămidă, cu izolație exterioară din polistiren EPS, acoperiș din țiglă, și beneficiază de un front stradal de 14 m. Casa este dotată complet pentru confort maxim: ✓ centrală termică pe gaz ✓ geamuri termopan PVC ✓ finisaje moderne (gresie + parchet laminat) ✓ șemineu – pentru un plus de atmosferă ✓ 2 locuri de parcare ✓ se vinde complet mobilată și utilată, în stil modern/lux Această proprietate nu este doar o casă, ci un spațiu în care îți construiești stilul de viață – liniște, confort și eleganță, toate într-o locație excelentă, aproape de oraș. Dacă îți dorești o locuință modernă, spațioasă și complet pregătită pentru mutare, aceasta este alegerea ideală. Cod ofertă / ID BLITZ: P169677

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.