

Vilă D+P+E+M și teren în zona de lux a Dezmirului!

ID: 181578CV
Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret/mp: 2.007€
Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

Sebastian Sabou
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 539.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o casă individuală D+P+E+M, 142mp utili, edificată în anul 2024, într-o zonă de vile de lux a Dezmirului, cu garaj de 2 locuri și teren de 539mp, spațiu verde și curte pavată. Imobilul situat la doar 15 minute de centrul municipiului Cluj-Napoca, este finalizat, cu CF și se poate achiziționa atât cu credit cât și cash, la stadiu semifinisat sau finisat în funcție de preferință pentru o sumă suplimentară negociată cu vânzătorul. Imobilul este compartimentat extrem de bine, astfel : Demisol - Garaj cu 2 locuri, spălătonia, hol, pivniță Parter - Bucătărie open-space și living, terasa acces, antreu, baie și birou Etaj - Hol, cameră, 2 băi, dressing, 2 dormitoare și terasă. Mansardă - open space pe toată suprafața podului înalt, unde se poate amenaja un spațiu de relaxare/saună/zonă de fitness sau multimedia. Locuința este racordată la toate utilitățile, gaz, curent, canalizare și dispune de locuri de parcare și în curte. Zona este una cu imobile de lux dn Dezmir, priveliștea fiind una splendidă din camerele luminoase, oferind totodată și o panoramă deosebită spre zonele verzi și oraș. Pentru vizionări nu ezitați să contactați brokerii BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P156852

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii