

Casa spatioasa cu teren de 530 mp in Dezmir

ID: 180705CV
Ultima actualizare: 28.10.2025

Cartier: Dezmir
Zona:

Pret/mp: 1.838€
Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 530.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă modernă situată în Dezmir, într-o zonă liniștită, cu acces facil și priveliște frumoasă. Proprietatea dispune de 530 mp teren propriu + 177 mp cota parte de drum privat, fiind împrejmuită cu garduri finisate și poartă automată. Casa are o suprafață utilă de 130 mp, realizată din materiale premium, cu o compartimentare gândită pentru confort și funcționalitate. Structură și dotări: -construcție din cărămidă Porotherm, cu izolație exterioară de 15 cm -geamuri tripan de calitate superioară -acoperiș Bilka în 4 ape -încălzire prin pardoseală pe toată suprafața -toate utilitățile (gaz, curent, apă, canalizare, internet) -curtea va fi complet amenajată cu pavaje și gazon Se predă la stadiul de semifinisat interior, cu exteriorul complet finisat, garduri și curte finalizate. Compartimentare: -Parter: living spațios, bucătărie cu zonă de luat masa, baie, cameră (ideală ca birou sau dormitor de oaspeți), spațiu tehnic și terasă -Etaj: trei dormitoare (unul matrimonial cu dressing și baie proprie), baie comună și balcon Zona este una foarte bună, aerisită și în continuă dezvoltare, oferind liniște și acces rapid către oraș. Constructorul acceptă și schimb cu apartament. Contactați-ne pentru mai multe detalii sau o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P156397

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii