

Duplex de vanzare, 5 camere, 146 mp, zona Dezmir

ID: 178651CV

Ultima actualizare: 30.10.2025

Cartier: Dezmir

Zona:

Pret/mp: 1.610€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 386.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un duplex modern situat in Dezmir. Casa este format din D+P+E,semifinisată interior 2 mâini de glet, exterior finisat, terasă, cate 2 locuri de parcare. Suprafață utilă: 146 mp Suprafață teren: 386 mp/unitate An construcție: 2025 Finalizare: 15.12.2025 Preț: 235.000 € / unitate Compartimentare: Demisol: cameră tehnică (21 mp – utilități trase, ideal și ca birou) Parter: living open-space, bucatărie, baie, terasă 25 mp Etaj: 3 dormitoare, 3 băi Dotări: Se predă semifinisată interior (2 mâini de glet) și finisată exterior Instalații în pardoseală (Purmo) parter + etaj Tâmplărie Salamander Blueevolution 82MD (7 camere, 3 sticle, 4 season) Căramidă Cemacom Evo, izolații Caparol, hidroizolații Sika Gresie plăci mari 120 cm 2 locuri de parcare pavate, curte amenajată cu gazon și plante, porți automatizate Utilități: apă, canalizare, gaz, curent. Zonă liniștită, la doar câteva minute de Cluj-Napoca, ideală pentru o familie. Cod ofertă / ID BLITZ: P153977

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.