

Casa individuala 5 camere, 170 mp utili, garaj, 457mp teren, Dezmi

ID: 125974CV
Ultima actualizare: 31.10.2023

Cartier: Dezmir
Zona:

Pret/mp: 1.471€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 457.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa individuala, situata in Dezmir. Are o suprafata utila de 170 mp. Este dispusa pe demisol, parter, etaj si un pod inalt care poate fi amenajat ca mansarda. La demisol este prevazut garaj pentru 2 masini, spalatorie si spatiu tehnic. Este foarte bine compartimentata avand la parter un hol, living open space cu bucatarie, birou, baie, terasa. La etaj avem un dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie si inca 2 dormitoare, 1 baie si balcon. Podul este open space de 60mp si este in asa fel gandit incat se pot face chiar 2 camere si o baie. Izolatia casei este facuta cu polistiren de 10cm. Casa se preda cu toate utilitatile (apa, gaz, curent, canalizare) la stadiul de semifinisat, cu geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC, pereti gletuiti, terasa si balcon amenajate si gradina de asemenea amenajata cu gazon. Centrala va fi pe gaz. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 457,17mp. Pretul afisat al casei este la stadiul de semifinsat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa este ideala pentru o familie, fiind o locuinta spatioasa, bine compartimentata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.