

# Casa 211 mp, teren 400 mp, orientare sudica, zona Odobesti

Scan

ID: 90939CV  
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Dambul Rotund

Pret/mp: 2.346€  
Rata lunara: 2.519,90 €

495.000€



## Persoana de contact

Dan Rusu  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 400.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera la vanzare o casa alipita aparte, construita la un nivel premium si cu o panorama superba spre oras. O unitate locativa are 211 mp utili si terase in suprafata de 65 mp, cu urmatoarea desfasurare pe cele 2 niveluri: P+E: - parter: hol acces, bucatarie cu living tip openspace, baie, spatiu tehnic si un garaj pentru 2 masini, -etaj: 3 dormitoare, 3 bai, 1 dressing, Casele se vand la stadiul semifinisat, cu toate utilitatile racordate.

## Ratingul ofertei

4.6

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.