

Casa ultrafinisata, 5 camere, Dambu Rotund

Scan

ID: 87029CV
Ultima actualizare: 12.04.2024

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.968€
Rata lunara: 1.883,56 €

370.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 290.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Daca sunteti in cautarea confortului unei case moderne, dar nu vreti sa pierdeti timp in trafic, va propunem spre vanzare o casa in calcan situata in cartierul Dambu Rotund, zona Maramuresului, o zona extrem de avantajoasa ce ofera acces facil catre multiple puncte de interes, magazine, scoli, mijloace de transport in comun, aflata la nici 10 minute cu masina de centrul orasului. Construita pe un teren de 290 mp, si cu o suprafata utila generoasa totala de 188 mp, proprietatea vine in intampinarea nevoilor tale fiind compartimentata: - la parter cei 97 mp utili intr-un living spatios, bucatarie, un dormitor, o baie si spalatorie - la mansarda cei 91 mp utili in 2 dormitoare, 2 bai si un spatiu de recreere. Casa se vinde ultrafinisata cu materiale calitative, partial mobilata si utilata, iar curtea casei este pavata inclusiv pentru acces auto si finisata cu gazon si plante ornamentale. Pentru confort termic sporit dispune de izolatie cu polistiren, vata minerala pentru izolarea acoperisului, centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala pentru parter si calorifere pentru etaj. Copertina acoperisului a fost complet schimbata. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru o familie ce isi doreste o casa moderna intr-o zona extrem de accesibila a orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.