

Duplex semifinisat, 120 mp, 236 mp teren, panorama, Dambul Rotund

ID: 83535CV

Ultima actualizare: 28.04.2022

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Dambul Rotund

Pret/mp: 2.233€

Rata lunara: 1.364,31 €

268.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 236.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un duplex in Dambul Rotund, intr-o zona rezidentiala de case noi, la strada asfaltata cu iluminat public, cu toate utilitatile: apa, curent, gaz, canalizare. Suprafata utila este de 120 mp, plus o terasa de 16 mp si un balcon de 5.83 mp. Compartimentarea este foarte bine gandita, la parter avem hol de intrare, camera, baie, living cu bucatarie, care pot fi separate, iar din living avem acces pe terasa si curte, iar la etaj avem 1 dormitor matrimonial cu baie separata si balcon, plus alte 2 dormitoare si o baie. Casa are pereti dubli despartitori si izolatie intre proprietati, geamuri termopan cu 3 foi de sticla, centrala termica cu incalzire in pardoseala pe toata suprafata, parcare pavata si gradina.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Proximitatea de centrul orasului si de toate punctele de interes, panorama superba asupra orasului, zona linistita si aerisita fac din aceasta proprietate un best buy!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.