

Casa compusa din 2 corpuri: 160mp utili si 1065 mp teren; Dambu Rotund!



ID: 76617CV
Ultima actualizare: 21.03.2024

Cartier: **Dambul Rotund**
Zona: **Corneliu Coposu**

Pret/mp: 1.969€
Rata lunara: 1.603,58 €

315.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1065.00 mp
Front stradal: 4 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Cărămidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ intermediaza spre vanzare casa in calcan, cu acces din strada privata, in proximitatea Autogarii BETA, locatie unde se afla multiple facilitati, scoli, gradinite, magazine alimentare si totodata mijloace de transport in comun. Desi constructie veche, imobilul este solid, pe fundatii de beton si zidarie de caramida avand inclusiv acoperis nou. Casa este compusa din 2 corpuri avand suprafete aproximativ egale de cate 80 mp utili, si configuratii similare: 3 camere, baie si bucatarie, iar la demisolul inalt spatii de depozitare si bucatarie de vara. Ambele imobile se bucura de o gradina generoasa de 1065 mp, precum si 2 garaje! Un corp a fost complet renovat inclusiv exterior, avand si acoperisul schimbat. Acesta dispune de incalzire prin centrala termica proprie cu calorifere. Racordata la toate utilitatile: gaz, curent, apa, canalizare. Te astept la vizionare pentru mai multe detalii!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii extinse ce isi doreste intimitatea oferita de cele 2 corpuri distincte; Posibilitatea de a cultiva plante, legume, flori sau chiar a intretine o livada, fac oferta foarte atractiva pentru toti cei ce iubesc natura dar au nevoie sa locuiasca in mijlocul orasului!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.