

Casa tip Duplex, Constuctie noua, semifinisat, panorama superba

ID: 69558CV

Ultima actualizare: 26.08.2021

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Maramuresului

Pret.mp: 1.222€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 213.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa cuplata situata in cartierul Dambul Rotund, cu expunere sudica si priveliste superba asupra Clujului. Suprafata utila este de 180 mp, cea a terenului masoara 213mp utili. Casa este dispusa pe 3 niveluri, astfel: Parter: living, bucatarie, hol, baie, casa scarii, Etaj: 2 dormitoare avand fiecare un balcon , baie si WC , dresing, mansarda: 2 dormitoare avand fiecare un balcon , baie si WC , dresing. Materiale - Structura de rezintenta din beton armat, pereti exteriori din caramida Porotherm Robust de 30, izolatie polistiren, acoperiş Bilka. Beneficiaza de incalzire prin pardoseala in toata casa, centrala termica pe gaz si de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC cu 3 sticle 7 camere. Se ofera spre vanzare pregatita pentru finisaje la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti si instalatile trase la pozitie.Se vinde nemobilata, iar gradina se ofera amenajata cu gazon si dale.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Zona este foarte linistita iar proprietatea usor accesibila din centrul orasului. O recomand unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.