

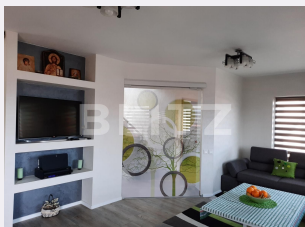
De vanzare casa individuala,210 mp utili, 500 mp teren,zona linistita,panorama deosebita

ID: 68840CV
Ultima actualizare: 12.10.2021

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Dambul Rotund

Pret/mp: 1.857€
Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Bliz ofera spre vanzare o casa individuala situata intr-o zona linistita de case si vile din cartierul Dambu Rotund. Casa dispune de o suprafata utila de 210 mp, iar suprafata aferenta de teren este 500 mp cu front stradal de 15 ml. Casa este construita din caramida, este izolata la exterior cu PST de 10 cm, iar acoperisul este din tigla. Imobilul este dispus pe 3 niveluri : demisol, parter + etaj. La demisol avem spatiu de depozitare, baie/spalatorie si o camera.Parterul dispune de un living foarte frumos cu iesire pe terasa si bucatarie open space, un birou,o baie, vestibul si casa scarii. La etaj avem : dormitor matrimonial cu baie si dressing, 2 camere cu balcon, o baie, hol.Podul este amenajat . Beneficiaza de centrala termica in condensatie, incalzire prin calorifere cu repartitoare de caldura si un semineu cu lemne, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, instalatie de aer conditionat. Proprietatea dispune si de un foisor cochet in care regasim zona de barbeque, cuptorul de paine si cel de pizza. Gradina este minunat amenajata cu pomi fructiferi, plante si arbusti decorativi si o mica cascada. Se ofera spre vanzare complet mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa plina de personalitate, la amenajarea careia s-a pus mult suflet,rafinament si bun gust. Va satisface cu siguranta cerintele unei familii care iubeste frumosul si originalitatea, intr-o locatie care asigura accesul facil la toate punctele de interes din oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.