

Doar la Blitz ! Casa individuala de vanzare ! 198 mp utili, 468 teren, ideala pentru doua familii, sau business !

ID: 62622CV
Ultima actualizare: 29.10.2021

Cartier: **Dambul Rotund**
Zona: **Maramuresului**

Pret/mp: 1.439€
Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 468.00 mp
Front stradal: 8 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va propun spre vanzare o casa individuala, situata in cartierul Dambul Rotund, in zona strazii Maramuresului. Casa are o suprafata utila de 198 mp utili si este dispusa astfel: La demisol avem un garaj si doua magazii, parterul este alcatuit dintr-un antreu, 2 camere, bucatarie,baie si camara cu iesire pe terasa si pe curtea din spate, iar la etaj avem un hol, 3 camere, bucatarie, si o baie. Locuinta dispune si de un pod foarte inalt cu posibilitate de masardare. Casa are doua intrari separate, una este pentru parter respectiv cealalta pentru etaj, doua centrale si doua contoare separate. In spatele casei mai avem o casa mai mica, compusa din 1 camera, 1 bucatarie si un antreu, si aceasta este trecuta in CF. Finisajele interioare sunt clasice pentru ambele locuinte. In momentul de fata casa este inchiriata ca si sediu de firma !

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideal casa pentru doua familii, avand deja separatia facuta, sau pentru inchiriere ca si sediu de firma !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.