

De vanzare casa individuala, 200 mp utili, 500 mp teren, zona linistita

ID: 61367CV
Ultima actualizare: 12.02.2023

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Corneliu Coposu

Pret: mp: 1.495€
Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala, situata intr-o zona linistita din cartierul Dambul Rotund. Casa are o suprafata utila de 200mp, iar terenul aferent este de 500mp, frontul la strada fiind de 11 ml. Este construita din caramida Porotherm pe fundatii de beton si este alcatuita din 2 corpuri de cladire. Astfel avem casa veche cu intrare separata care este compartimentata astfel : subsol cu bucatarie cu camara si hol ,iar la parter : bucatarie, camara, 1 camera, baie, hol si casa noua, in prelungirea celei vechi, dispusa pe urmatoarele niveluri: subsol, parter, etaj si pod fiind compartimentata astfel : subsol : beci, parter : living, dormitor cu iesire pe terasa, baie, Etaj : 1 dormitor, living, bucatarie , 1 baie si o frumoasa terasa cu expunere sudica. Dispune de tamplarie geamuri PVC, usa PVC la intrare, gresie, faianta, 2 centrale termice, incalzire prin calorifere, si de toate utilitatile necesare : gaz, curent, apa si canalizare. Gradina este foarte frumos amenajata cu plante mature, pomi fructiferi si gazon. Curtea dispune de pavaj.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa calda si primitoare, ideala pentru o familie care apreciaza linistea si intimitatea. Casa ofera posibilitate de a fi folosita de catre 2 familii, parinti, copii si bunici. De asemenea, primul corp al cladirii poate fi dat in chirie atat ca si spatiu de locuit cat si ca si sediu de firma.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.