

Casa individuala de vanzare, finisata si mobilata, 145 mp utili, 293 mp teren



ID: 51729CV
Ultima actualizare: 07.11.2022

Cartier: **Dambul Rotund**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 2.069€
Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 293.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona linistita , aproape de mijloacele de transport in comun si magazine. Conform proiectului, casa se poate compartimenta in doua unitati locative, acest lucru ramanand la alegerea noului proprietar. Compartimentarea este urmatoarea: demisol- living, bucatarie, dormitor, baie, camera tehnica, acces terasa si acces curte interioara; parter- living, bucatrie, baie, acces terasa (20mp) ,acces curte interioara; etaj - 2 dormitoare, fiecare cu balcon propriu, baie. Casa se va preda la stadiul de finisat, la constructia acesteia s-au folosit materiale de prima calitate, are incalzire in pardoseala, tamplarie PVC REHAU.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Poate reprezenta o varianta de investitie, casa se poate compartimenta usor in 2 unitati locative sau spatiu de locuit+sediul firma.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.