

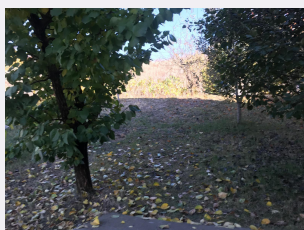
Casa de vanzare D+P+E+M, 378 mp utili, 500 mp teren, finisata la cheie!

ID: 34737CV
Ultima actualizare: 14.05.2023

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Lombului

Pret/mp: 817€
Rata lunara: 1.573,03 €

309.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa individuala, situata in zona de case si vile. Datorita pozitionarii sale, proprietatea ofera linistea de care aveti nevoie cand ajungeti acasa. Casa are o suprafata utila generoasa, 378 mp si este dispusa pe 4 nivele, D+P+E+M fiind compartimentata pe fiecare nivel dupa cum urmeaza: Demisol : garaj, spalatorie, beci; Parter: living, bucatarie inchisa, baie, hol, terasa, camara; Etaj: 4 dormitoare, baie, dressing, 2 balcoane; Mansarda: open space semifinisat 100 mp cu geamuri normale si utilitati pe pozitie. Casa este constructie finalizata in anul 2010 si beneficiaza de izolatie termica exterioara. Este dotata cu centrala termica pe gaz, usa de intrare si geamurile din termopan cu tamplarie din PVC. Curtea este amenajata cu gazon, pomi fructiferi si plante ornamentale. Terenul aferent imobilului este de 500 mp. Casa se va preda partial mobilata.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa spatioasa pretabila pentru o familie numeroasa, intr-o zona linistita a orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.