

Casa care te asteapta in armonie, pentru a te pune in lumina

ID: 19907CV

Ultima actualizare: 05.09.2019

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Maramuresului

Pret.mp: 1.375€

Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1433.00 mp

Front stradal: 25 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz imobiliare va pune la dispozitie o casa luminoasa cu accente de penthouse, care-ti va bucura zilele si-ti va reda linistea. Este vorba despre o vila moderna construita intr-o zona ideala pentru locuit din cartierul Dambul Rotund. Casa este constructie noua, finalizata in anul 2016 si beneficiaza de izolatie termica cu vata bazaltica de 14 cm. Are o suprafata utila de 400 mp, ce este dispusa pe 3 nivele, compartimentarea este extrem de bine gandita, oferind diversitate, confort, intimitate si functionalitate. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 1433 mp, iar frontul stradal este de 25 ml. Demisol: cuprinde camera de hobby pentru a va putea desfasura pe indelete activitatile preferate, spatiu tehnic, baie, o sauna reconfortanta, 2 holuri, terasa si o crama care iti va impresiona prietenii si te va duce intr-o atmosfera pitoreasca. La demisol dispune si de un apartament cu intrare separata. Parter: dormitor matrimonial cu baie, camera pentru copii cu baie, hol si un garaj dublu. Etaj: living, bucatarie, dining room, camera oaspeti, baie, hol, dressing. Interiorul locuintei este asezonat cu o armonie deplina, fiecare obiect din incapere este asezat in asa fel incat textura pretioasa sa-i fie pusa cat mai bine in evidenta. Fiecare lucru este merticulos gandit incepand de la manseta perdelei si a draperiei, pana la ceasul din bucatarie. Finisajele interioare sunt moderne, la fel ca si electrocasnicele. Confortul va este sporit de dotarile locuintei, o centrala termica proprie, usa de la intrare si geamurile termopan cu tamplarie din PVC, profil Rehau din lemn cu 3 sticle si 7 camere. Finisajele interioare sunt moderne, la fel ca si electrocasnicele. Casa se vinde partial mobilata.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietatea ce iti fura privirea si iti intareste convingerea ca ai facut alegerea potrivita prin amenajare, utilitati si spatiul pus la dispozitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.