

Oportunitate! Duplex cu 4 camere, 90 mp, zona Dâmbul Rotund

ID: 167463CV

Ultima actualizare: 17.12.2025

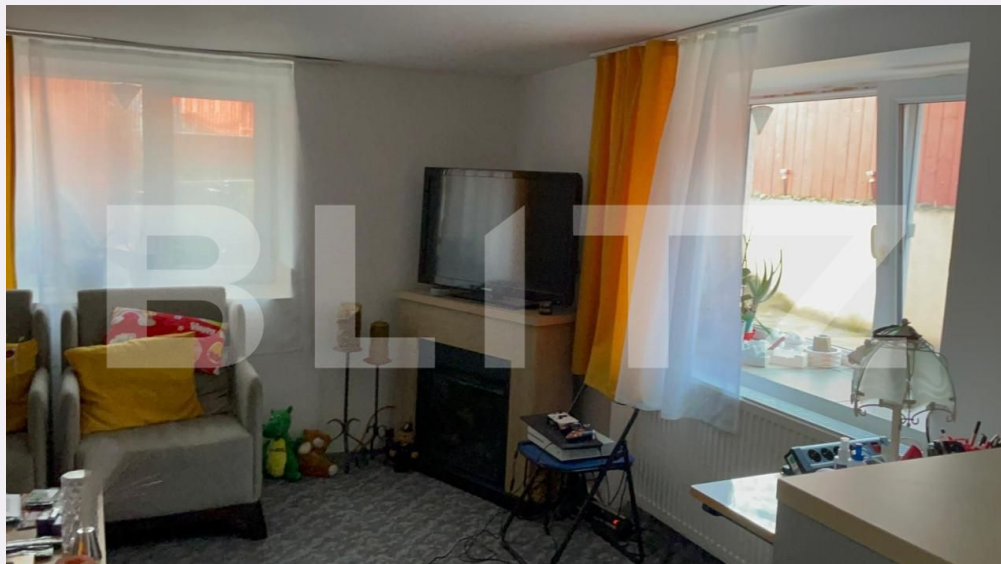
Cartier: Dambul Rotund

Zona: Dambul Rotund

Pret/mp: 3.142€

Rata lunara: 1.420,31 €

279.000€



Persoana de contact

Botond Bakos

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

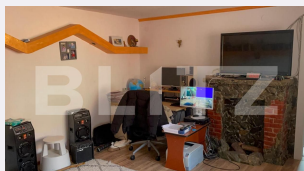
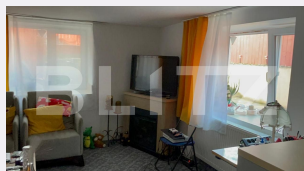
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 625.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde o casă tip duplex, situată într-o zonă liniștită de case din cartierul Dâmbul Rotund. Proprietatea beneficiază de un regim de înălțime P+E+Pod și este compartimentată astfel: Compartimentare: Parter: hol, baie, bucătărie spațioasă cu dining, cameră (poate fi folosită ca living), cămară Etaj: hol, baie, 2 dormitoare, 2 nișe, debara Curte & Anexe: Curte pavată cu rocă vulcanică Grădină ideală pentru relaxare și întâlniri cu prietenii Cabana de 60 mp pentru petreceri, cu loc de dormit Garaj pentru depozitare de peste 30mp. Cămară suplimentară Casă foarte bine izolată – costuri reduse la întreținere! Clasa energetica B+. Suprafață utilă: 90 mp Suprafață teren: 625 mp Pentru mai multe detalii sau vizionare, nu ezitați să mă contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P142168

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.