

Casa individuala la cheie, 5 camere, 600 mp teren, panorama!

ID: 145318CV

Ultima actualizare: 16.07.2025

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 2.754€

Rata lunara: 1.878,47 €

369.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală, situată într-un cartier de case și vile, ideal pentru cei care își doresc liniște și confort după o zi aglomerată. Datorită amplasării, proprietatea oferă intimitate, aer curat și un ambient relaxant, perfect pentru viața de familie. Suprafață utilă: 134 mp cu Regim de înălțime: Parter + Etaj (P+E) Compartimentarea este inteligent gândită, oferind spații generoase și funcționale: Parter: - Living spațios de 27 mp - Bucătărie mare, cu zonă de dining – 24 mp - 1 dormitor / birou - Baie, hol, cămară și debara - 2 terase acoperite (12 mp și 14 mp) – ideale pentru relaxare în aer liber Etaj: - 3 dormitoare - 1 baie - Terasă de 18 mp, cu priveliște deschisă Teren de 600 mp – complet amenajat Curtea este amenajată cu gazon și plante ornamentale, perfectă pentru relaxare sau activități în familie. Proprietatea beneficiază și de un spațiu tehnic / magazie pentru depozitare suplimentară. Detalii tehnice și confort: - Izolație suplimentară cu vată minerală în pod (care poate fi folosit și ca spațiu de depozitare) - Acces de pe drum privat asfaltat - Casă complet finisată, mobilată și utilată – gata de mutare imediată! Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați cu încredere! Aceasta proprietate este ideală pentru o familie care își dorește spațiu, confort și intimitate într-o zonă facilă! Cod ofertă / ID BLITZ: P3186

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii