

# Casa individuala 150mp utili, 430mp teren, in Dambul Rotund



ID: 115158CV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Maramuresului

Pret/mp: 2.817€

Rata lunara: 1.577,61 €

309.900€



## Persoana de contact

Nicolae Stan  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

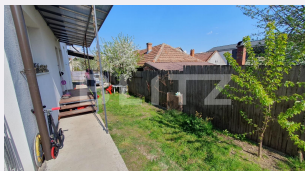
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 430.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare o casa in Dambul Rotund, zona Maramuresului, renovată recent cu materiale de calitate , suprafața terenului de 430 mp. Casa are parter in suprafața de 110 mp , demisol 40mp, mansarda 50 mp. Parterul este renovat modern si are 2 dormitoare , 1 birou , 1 living cu bucatarie complet dotata , 3 bai , 1 dressing si 1 cămăra de alimente. Demisolul este compus din birou , hol, baie si camera centralei. Mansarda este la rosu si are intrare separată. Exista si o magazie de scule. Casa se afla aproape de stația de autobuz , scoala , gradinita , magazin de cartier si beneficiază de liniste si aer curat totul la 5 minute de centru.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa perfecta pentru o familie care cauta liniste aproape de centrul Clujului si cu potential.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.