

Casa individuala la cheie cu garaj, 135 mp utili, 507 mp teren in Dambu Rotund

ID: 107262CV

Ultima actualizare: 12.04.2024

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.148€

Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 507.00 mp

Front stradal: 27 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Șindrilă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare o casa individuala situata in cartierul Dambu Rotund intr-o zona de case noi cu acces facil spre zona de nord a orasului. Casa este construita in anul 2009 pe fundatii de beton zidarie de caramida si este acoperita cu sindrila bituminoasa (garantie 30 de ani), are o suprafata utila de 135 mp si un teren aferent de 507 mp. Este dispusa pe 2 niveluri: parter: living bucatarie baie dormitor garaj cu acces in bucatarie; etaj: 3 dormitoare dressing baie. Incalzirea se realizeaza prin calorifere cu ajutorul unei centrale termice pe peleti + boiler electric. Canalizarea se realizeaza cu ajutorul unei fose septice ecologice. Este racordata la retelele publice de electricitate apa si comunicatii (fibra optica). Se preda mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.