

Casă cu terasă panoramică și proiect premium în Corușu

ID: 180934CV

Ultima actualizare: 02.12.2025

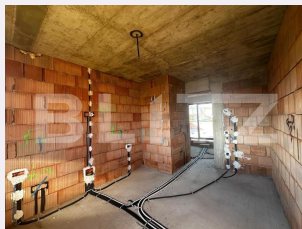
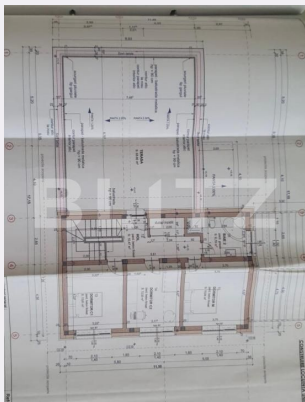
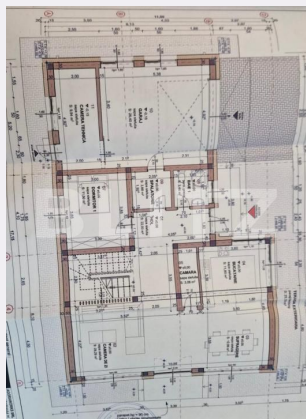
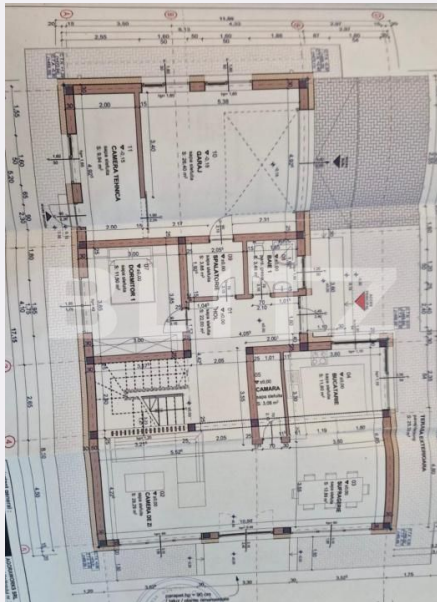
Cartier: Corușu

Zona:

Pret/mp: 1.295€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Sebastian Sabou
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o proprietate care îmbină armonios confortul modern cu eleganța unui cămin gândit în detaliu, într-o zonă liniștită, cu priveliști ce inspiră echilibru și liniste. Casa, cu o suprafață utilă de 193 mp și un teren generos de 700 mp, este construită pe două niveluri – parter și etaj – fiecare spațiu fiind proiectat cu atenție pentru funcționalitate și rafinament. La parter, se deschide un hol amplu, acces direct în garaj și camera tehnică. Zona de zi cucerește prin sufrageria generoasă și livingul cu bucătărie open space, scăldate în lumină naturală datorită geamurilor mari Gealan tripan cu 6 camere și bandă caldă. Un dormitor la acest nivel oferă confort și intimitate. La etaj, se regăsesc trei dormitoare spațioase, o baie elegantă, dressing înzidit și acces către o terasă spectaculoasă de 67 mp, de unde panorama îți taie răsuflarea. Proprietatea este în stadiu la roșu, complet înprejmuită și acoperită și poate fi achiziționată în această etapă sau la semifinisat, în funcție de dorința viitorului proprietar. Proiectul prevede izolație de 15 cm, panouri fotovoltaice, panouri solare și încălzire în pardoseală cu senzori de temperatură – totul pentru un stil de viață modern, eficient și sustenabil. Aceasta nu este doar o casă, este începutul unei povești despre liniște, lumină și sentimentul de acasă Pentru o experiență completă și mai multe detalii vă invităm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P156671

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.