

Casa individuala, 120 mp utili, 500 mp teren, Chinteni

ID: 97716CV
Ultima actualizare: 20.03.2023

Cartier: Chinteni
Zona:

Pret/mp: 1.542€
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căărămidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala situata in Chinteni, zona centrala, strada asfaltata, construita pe o parcela de teren de 500 mp, avand o suprafata utila de 120 mp. Constructia este din caramida, iar exteriorul casei se preda finisat cu izolatie din polistiren de 15 cm si decorativa, iar terasa acoperita, geamurile din termopan cu 3 sticle, usa cu profile PVC la intrare, iar acoperisul este din tigla ceramica. Compartimentarea este practica, fiind dispusa pe 2 niveluri: - parter: living, bucatarie, baie, birou, camara, garderoba hol si terasa de 28 mp. - etaj: 2 dormitoare, baie, un dormitor matrimonial cu baie proprie si balcon. Interiorul se preda la stadiul semifinisat cu centrala termica proprie, incalzire in pardoseala, sapa, pereti tencuiti si gletuiti, instalatiile electrice si sanitare la pozitii. Casa se preda bransata la toate utilitatile (apa, gaz, curent, canalizare), iar locurile de parcare amenajate cu pavaj, curtea va fi amenajata cu gazon si imprejmuita cu gard si poarta de acces auto si pietonal. Predarea casei se face pana la data 01.12.2022.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta casa pentru o familie, zona accesibila si linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.