

# Casa individuala, 160 mp utili, 500 teren, Zona Chinteni

Scan

ID: 92971CV  
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Chinteni  
Zona:

Pret/mp: 1.624€  
Rata lunara: 1.323,08 €

259.900€



## Persoana de contact

Andrei Rusu  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 22 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera la vanzare o casa cu un proiect deosebit, foarte accesibila si cu o priveliste frumoasa. Este vorba de o proprietate in Chinteni, cu acces de pe un drum asfaltat, avand o suprafata utila de 160 mp si teren 500 mp. Compartimentarea este urmatoarea, desfasurata pe cele 2 niveluri P+E+Pod parter: hol acces, baie, bucatarie, living, dormitor. Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, 1 dressing, 1 balcon. Pod: Podit cu izolatie dubla. Casa se preda la stadiul de semifinisat cu centrala proprie, sistem de incalzire prin pardoseala atat la parter cat si la etaj, toate instalatiile trase pe pozitie, peretii tencuiti si gletuit. Curtea amenajata cu rigole, pavaj.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa ideala unei familii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.