

Exclusiv! Casa unifamiliala 193 mp utili, panorama, zona rezidentiala Chinteni !

ID: 78527CV
Ultima actualizare: 20.02.2024

Cartier: Chinteni
Zona:

Pret/mp: 1.187€
Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 677.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa unifamiliala, situata in Chinteni, suprafata utila 193 mp, teren 677 mp, semifinisata. Casa este compusa din D+P+E, având 2 locuri de parcare. Demisol 43 mp, spațiu amenajat la alegere. La parter se afla un vestibul, 1 baie, bucătărie, 1 birou/ 1 camera living+ dining si o terasa mare acoperita cu acces din living. La etaj se afla dormitorul matrimonial cu baie si dressing propriu, terasa, 2 camere separate cu acces pe terasa si o baie. Casa este din cărămida Cemacon, tâmplăria Rehau si feroneria Roto , acoperiș din țigla Siceram, tavanele sunt izolate cu vata bazaltica de 10 cm. Încălzirea se face prin pardoseala atât la parter cat si la etaj. Casa se predă la stadiul semifinisat: decorativa, un strat de glet la interior, sape trase, instalații electrice si de apa la poziție, împrejmuire exterioara cu gard, pavaj. Este o varianta foarte buna pentru o familie, te așteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un proiect foarte frumos de casa realizat cu materiale de calitate, o utilitate si ergonomie la spatiu deosebita! Pozitie si orientare sudica. Recomand acesta proprietate unei familii cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.