

NOU ! Casa individuala 120mp,teren 702mp, zona rezidentială Chinteni, panorama !

ID: 201862CV

Ultima actualizare: 30.07.2026

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 2.025€

Rata lunara: 1.237,04 €

243.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

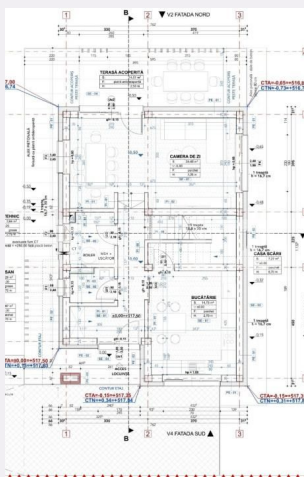
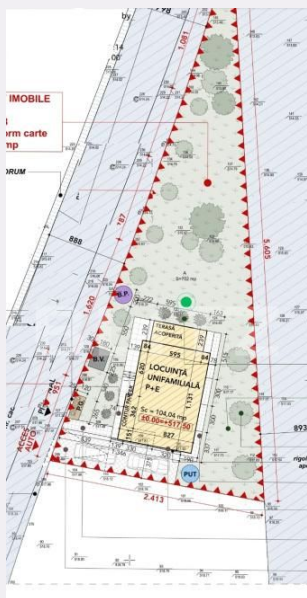
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 702.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa unifamiliala, situata in Chinteni, suprafata utila 120 mp, teren 702 mp, front stradal 40 m. Casa este compusa din P+E, având 2 locuri de parcare.La parter se afla un vestibul, 1 baie, bucatărie, 1 camera living+ dining si o terasa mare acoperita cu acces din living. La etaj se afla dormitorul matrimonial cu baie proprie, 2 camere separate cu acces, baie. Casa este din cărămida Cemacon, tâmplăria Rehau si feronerie Roto, acoperiş din țigla Siceram, tavanele sunt izolate cu vata bazaltica de 20 cm. Încălzirea se face prin pardoseala atât la parter cat si la etaj cu ajutorul unei centrale termice pe gaz. Casa se predă la stadiul semifinisat : decorativa, 2-3 straturi glet, 2 mâini lavabil alb(Caparol). Exterior : polistiren de EPS 80 /15 cm, bandouri piatra la hol acces intrare si geamuri. Instalații electrice si sanitare la pozitie, centrala termica, apa, fibra optica, curent, canalizare la rețea stradală, drum asfaltat, împrejmuire exterioara cu gard, trotuare, alei betonate. Casa eficienta energetic, cu costuri foarte scăzute de întreținere !Pentru mai multe detalii va stam la dispozitie, va așteptăm cu drag la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P178645

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii