

Casă individuală modernă, cu garaj, la intrare în Chinteni

ID: 167448CV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 2.262€

Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 520.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o casă individuală situată în Chinteni, pe strada principală, cu acces rapid la Profi, Pepco și stația de autobuz. Suprafață utilă: 126 mp + terase de 48 mp + garaj de 20 mp Teren: 520 mp, curte împrejmuită și pavată Compartimentare inteligentă: Parter: Hol generos la intrare Cameră tehnică Dormitor/birou Living room foarte luminos, cu ieșire pe terasa din spatele casei Bucătărie separată, cu acces direct pe terasă Baie de serviciu Casă a scării sub care s-a amenajat un spațiu suplimentar de depozitare Etaj: Baie foarte spațioasă 3 dormitoare, dintre care: Dormitor matrimonial cu dressing de 9 mp și ieșire pe balcon Un alt dormitor cu acces pe terasa de deasupra garajului Pod: Placă de beton izolată cu polistiren de 15 cm, ideală pentru depozitare suplimentară Caracteristici constructive: Zidărie din cărămidă Porotherm de 30 cm Izolație exterioară cu polistiren de 15 cm Geamuri și tâmplărie Rehau cu 3 sticle Sistem de încălzire prin pardoseală, centrală termică proprie instalată Predare în stadiu semifinisat avansat – pereți suflati cu lavabil alb, instalații electrice și sanitare pe poziție Utilități: Apă, gaz, curent electric, canalizare – toate racordate! Aceasta este o proprietate ideală pentru cei care își doresc liniște, confort și acces facil către oraș. Pentru mai multe detalii sau vizionare, nu ezitați să mă contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P142094

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.