

Casa individuala, materiale de calitate, 230 mp utili, teren 716 mp

ID: 163273CV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.696€

Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 716.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

toată curtea este drenată cu cămin de colectare; -gardul imbracat in marmura, portile mari cu deschidere din telecomanda; - secțiunea zidului exterior: cărămindă 30cm + 10 cm anvelopă polistiren EPS 80; - casa are ca ornamente exterioare: marmură pe tot zidul rectangular, inclusiv soclu; - intrarea principală este din granit realizat la comandă; - ca finisaj discutăm de 3 straturi de glet; -casa este zugravita in alb. - pe parter și etaj sunt tavane din rigips cu scafe și diferențe de nivel, cu lumini reflexe, leduri, spoturi pe toată construcția tavanului; - pe zona de living, sonorizarea este in tavan; -pod (gol lasat in placa peste etaj cu urcare din hol) -incalzire pardoseala Herz, sectiunea tevi de 17 mm cu bariera de oxigen; -cantrala termica Viessmann -geamuri termopan rehau profil synego cu pachet de sticla 50 mm (sun control-float-low-E) Se poate achizitiona, atat cash, cat si prin credit, actele fiind la zi. Merita sa fie a ta! Cod ofertă / ID BLITZ: P137307

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.