

Casa individuala 154 mp utili, cu 600 mp teren, Chinteni

ID: 158305CV

Ultima actualizare: 14.01.2025

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.773€

Rata lunara: 1.389,77 €

273.000€



Persoana de contact

Sonia Borca
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

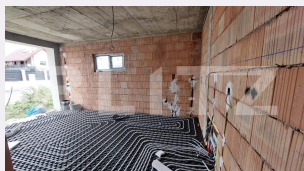
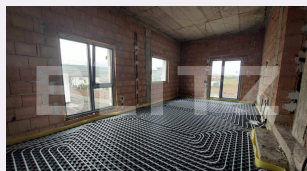
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă în stil mediteranean, cu suprafață generoasă și finisaje de calitate, situată pe un teren de 600 mp Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o locuință modernă în stil mediteranean, cu o suprafață utilă de 154 mp, la care se adaugă 30 mp la demisol. Această casă, situată pe un teren spațios de 600 mp, este proiectată pentru a oferi confort și intimitate, fiind prevăzută cu garaj și două zone verzi terasate individual, ideale pentru relaxare și amenajări peisagistice. Construcția este realizată cu materiale de calitate superioară, având o structură din beton și cărămidă, cu placă de beton peste etaj, ceea ce asigură o durabilitate excelentă. Casa se vinde la stadiul semifinisat, incluzând: Încălzire în pardoseală pentru un confort sporit în sezonul rece Instalații electrice și termice complet realizate și poziționate corespunzător Glet aplicat pe pereți, pregătit pentru finisaje finale după preferințele viitorului proprietar Exterior complet finisat, oferind un aspect modern și elegant Teren împrejmuit cu gard, asigurând intimitate și securitate Compartimentare eficientă și funcțională pe două niveluri: Parter: Living generos și luminos, perfect pentru momente de relaxare și petrecerea timpului în familie Bucătărie separată, care oferă spațiu de gătit bine organizat și izolat de zona de zi Baie de serviciu modernă Garaj spațios, cu acces direct din locuință, oferind comoditate și protecție pentru autovehicul Etaj: Dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing integrat, ideal pentru intimitate și confort Două dormitoare suplimentare, luminoase și spațioase, deservite de o baie comună Casa scării, bine iluminată și elegant proiectată, asigurând un acces ușor între niveluri Termen de finalizare: Proprietatea este în stadiul prezentat în fotografii, iar finalizarea este estimată pentru sfârșitul acestui an, oferind astfel posibilitatea viitorului proprietar de a personaliza ultimele detalii ale casei. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă invităm să ne contactați. Echipa Blitz vă stă la dispoziție cu plăcere Cod ofertă / ID BLITZ: P132286

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.