

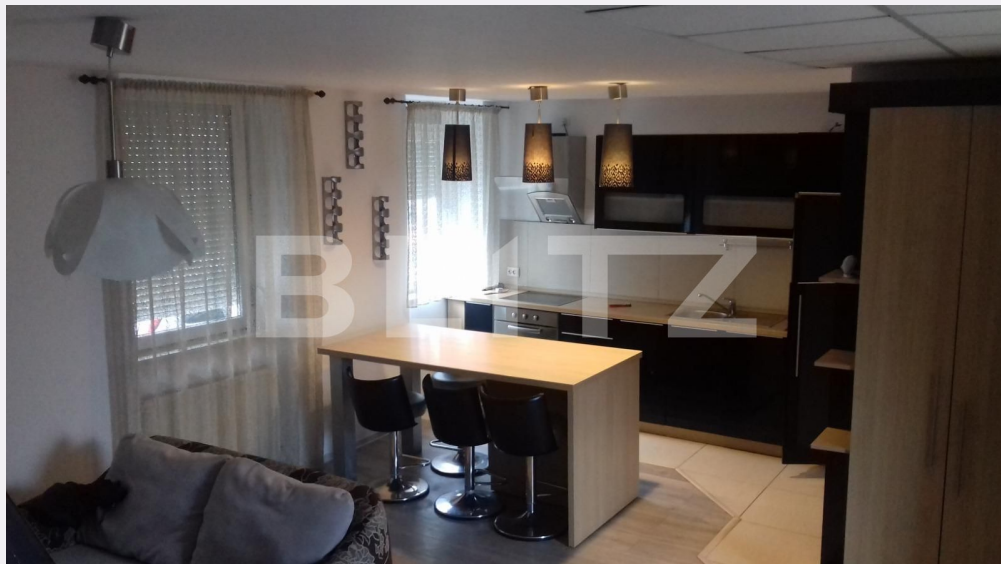
Casa insiruita, curte comuna, 140 mp utili, 300 mp teren, zona centrala!

ID: 36527CV
Ultima actualizare: 31.07.2019

Cartier: **Central**
Zona: **Traian**

Pret/mp: 1.200€
Rata lunara: 855,24 €

168.000€



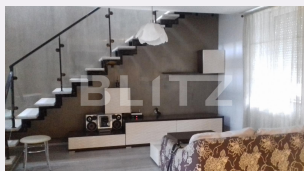
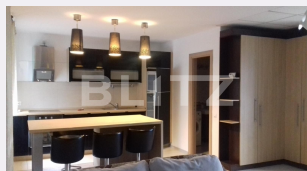
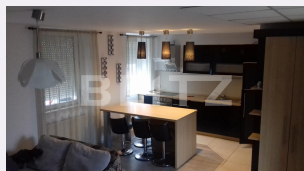
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 4 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa insiruita de vanzare foarte bine pozitionata, situata in centrul orasului. Are o suprafata utila de 190 mp si este formata din 2 apartamente separate, astfel: Apartament 1 : un parter format din 1 camera, 1 bucatarie si o baie. Suprafata de 55mp. Apartament 2: - la parter: living, bucatarie si baie; - la mansarda: 3 dormitoare, baie si dressing. La subsol: 2 pivnite. Dispune de un loc de parcare in curtea comuna a imobilului si de 300 mp de teren, ca parte indiviza. Beneficiaza de centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Se ofera spre vanzare partial mobilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un imobil compartimentat sub forma a doua apartamente, ideal pentru investitie sau ca locuinta pentru 2 familii. Finisajele sunt superioare iar locatia casei este excelenta, fiind foarte apropiata de centrul orasului si de mijloacele de transport in comun.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.