

Vila individuala, langa Gradina Botanica

ID: 158222CV

Ultima actualizare: 31.10.2024

Cartier: Central

Zona: Gradina Botanica

Pret/mp: 4.714€

Rata lunara: 8.399,68 €

1.650.000€



Persoana de contact

Andrei Banea

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

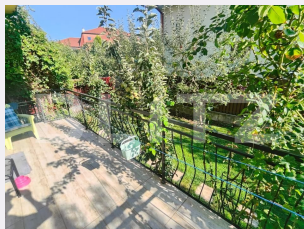
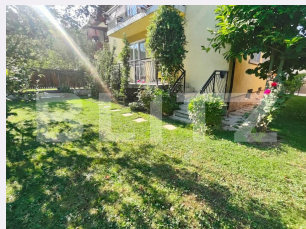
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 380.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta această vilă de vis, situată in zona Gradinii Botanice, una dintre cele mai căutate si mai exclusiviste zone din Cluj-Napoca. Această proprietate oferă un stil de viață unic și confortabil, detine un teren de 380 mp și o curte libera de 260 mp. Casa este construita in anul 2006 de catre actualul proprietar, alegandu-se cele mai bune materiale. Constructia are ca suprafata utila totala 350 mp desfasurata pe 3 nivele. La demisol avem un apartament de doua camere si baie, care poate fi folosit ca si spatiu comercial, un garaj si doua zone de depozitare. Urcand la parter vom gasi un living imens, o bucatarie deschisa si o baie. Din living avem iesirea pe terasa sudica si in gradina amenajata cu gazon si pomi. La etajul 1 mai avem 3 dormitoare, dintre care unul cu baie proprie, inca o baie si un balcon comun la doua dormitoare. Vila se vinde complet mobilata si utilata, iar pe partea de incalzire a fost montat un sistem hibrid, centrala termica si termosemineu. Cuvintele sunt prea putine si nu pot descrie unicitatea zonei, strada fiind una extrem de selecta, iar o proprietate aici se scoate foarte rar la vanzare. Pentru mai multe detalii va stam la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P132240

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.