

Casa premium 172 mp utili, teren 421 mp, front 18 ml!

ID: 37513CV
Ultima actualizare: 03.03.2020

Cartier: Bună Ziua
Zona: Fagului

Pret/mp: 3.017€
Rata lunara: 2.642,08 €

519.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 421.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala, situata in zona rezidentiala de case si vile din cartierul Buna Ziua. Datorita pozitionarii sale, proprietatea este usor accesibila din centrul orasului si este aproape de mijloacele de transport in comun. Casa are o suprafata utila de 172 mp si este dispusa pe 2 nivele, P+E, fiind compartimentata pe fiecare nivel dupa cum urmeaza: Parter: hol acces, bucatarie, living, dinning, baie, camera, spatiu tehnic; Etaj: hol acces, dormitor matrimonial cu dressing si baie, 2 camere si obaie, hobby space. Casa este izolata termic cu polistiren de 10 cm si zugravita la exterior. Este dotata cu centrala termica pe gaz, usa de intrare din tamplarie de aluminiu iar geamurile din termopan cu tamplarie din PVC (3 sticle, 6 camere). Se preda la stadiul de semifinisat. Curtea este in curs de pavare si va fi amenajata cu gazon. Terenul aferent imobilului este de 421 mp cu posibilitatea de a achizitiona inca 300 mp aditionali, contra cost.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

O casa cu spatii optime pentru o familie care doreste confort intr-o locatie ce confera un grad de sporit de intimitate. Casa este luminoasa, fiind expusa sudic si are un design exterior unic.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.