

Casa amenajata cu grija!

ID: 28207CV
Ultima actualizare: 29.08.2019

Cartier: Bună Ziua
Zona: Calea Turzii

Pret.mp: 1.074€
Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 636.00 mp
Front stradal: 25,5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un duplex frumos amenajat, situat intr-o zona nou dezvoltata, cu acces facil, mai exact in zona strazii Calea Turzii. Duplexul este constructie finalizata in anul 2012 si beneficiaza de izolatie termica exterioara cu polistiren de 15 cm si acoperis din tabla. Are o suprafata utila de 270 mp, este dispus pe 4 nivele, D+P+E+M si este compartimentat dupa cum urmeaza: - demisol: camera, baie, camera tehnica, spatiu de depozitare; - parter: living, bucatarie, baie, hol; - etaj: 2 dormitoare, baie; - mansarda: 1 camera, baie si 2 dressing-uri. Interiorul este amenajat cu grija, astfel incat nicio zona sa nu ramana neintegrata in decorul complet al locuintei. Se remarca preferinta pentru culorile calde precum, alb, crem, bej, gri ce imbraca casa intr-un aer de lejeritate, investind-o cu caldura. Livingul este pus in evidenta de o zona amenajata pentru relaxare ce va propune o canapea confortabila dispusa intr-o structura paralela cu mobilierul suspendat, ce lasa spatiu televizorului. De asemenea livingul adaposteste si zona de dining ce ofera un spatiu invaluit in rafinament, ideal atat pentru servirea cinei, cat si pentru momentele de socializare. In economia interioara, se remarca si dormitoarele amenajate intr-o nota moderna, cu elemente ce catalileaza atentia, precum optiunea pentru imbracarea obiectelor de iluminat in nonculori, ne referim la dormitorul cu pat matrimonial sau pernutele din al doilea dormitor. Dormitorul cu o canapea extensibila poate fi oricand o minunata camera de zi prin modalitatea amenajarii, aici, folosirea unui rosu inchis si dulapiorul din lemn cu sculpturi intermediare intensifica farmecul incaperii. In mod cert veti observa faptul ca are 3 bai, iar una este extrem de spatioasa, toate acestea fac ca intimitatea si confortul familiei sa fie amplificat. Duplexul beneficiaza de centrala termica pe gaz si geamuri si usa termopan cu tamplarie din PVC si are avantajul de a se vinde mobilat. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 636 mp, iar gradina este amenajata cu gazon si plante decorative.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Duplexul este cum nu se poate mai potrivit pentru o familie ce-si doreste confortul unei locuinte, asezata intr-o zona linistita a orasului, cu o amenajarea interioara ireprosabila.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.