

Duplex 180 mp utili, garaj, la cheie. Oferta Exclusiva!

ID: 28128CV
Ultima actualizare: 02.09.2019

Cartier: Bună Ziua
Zona: Fagului

Pret/mp: 722€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 231.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare iti pune la dispozitie un duplex ce se remarca prin spatiositate si luminozitate, acesta este situat in cartierul Buna Ziua. Constructia este una durabila, din caramida, fiind izolata cu polistiren, iar acoperisul este din tigla. Casa se pune in evidenta prin diversitatea spatiilor pe care le ofera, mai exact constructia este dispusa pe 2 niveluri avand la parter: living open space cu bucataria, camara, debara, hol, baie, terasa si birou; la etaj: 3 dormitoare, dressing, baie si 2 balcoane. Fiecare incapere are un spatiu amplu ce reuseste sa-i confere o senzatie de confort sporit, la aceasta se adauga grija pentru a acorda o luminozitate naturala incaperilor. De asemenea, ingenios este si modul in care comunica incaperile fie ca ne referim la casa scarilor, fie ca ne referim la optiunea pentru arcade in forme deosebite. Casa are avantajul de a fi complet finisata, baile sunt semidefinitivate, acest lucru va face ca mutarea in locuinta sa se poata realiza in imediata apropiere cu achizitia, totodata, oferindu-va posibilitatea amenajarii dupa bunul plac. Este bine de stiut faptul ca aceasta casa beneficiaza de centrala termica pe gaz, precum si de geamuri si usa la intrare de termopan cu tamplarie din PVC. De asemenea, duplexul dispune de garaj cu usa automatizata. In pret nu este inclus TVA-ul de 19 %.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Duplexul are dimensiunile unei case ideale pentru o familie, cu o compartimentare practica si o pozitionare buna.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.