

De vanzare casa cu 5 camere | Garaj | Buna Ziua | Str. Zaharia Stancu

ID: 160921CV
Ultima actualizare: 01.11.2024

Cartier: Bună Ziua
Zona:

Pret/mp: 1.830€
Rata lunara: 2.794,80 €

549.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

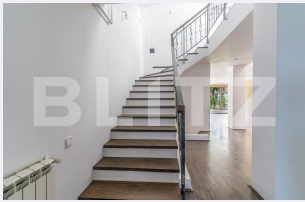
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o proprietate modernă cu 5 camere, garaj și 300 mp de teren, situată în cartierul Bună Ziua, pe Aleea Zaharia Stancu. Această casă face parte dintr-un complex de 6 locuințe înșiruite, localizat într-o zonă sigură și liniștită, cu acces ușor la facilități precum supermarket, stație de mijloace de transport în comun, școală etc. Construită în anul 2005, această casă impresionează prin designul său arhitectural, fiind construită cu materiale de calitate superioară. Structura sa din beton armat, pereții din cărămidă termoizolată și finisajele cu tencuială decorativă dau un aspect plăcut fațadei. Acoperișul din țiglă și ferestrele termoizolante completează în mod eficient aspectul exterior. Casa a fost renovată complet în 2023. Interiorul casei a fost amenajat cu finisaje de înaltă calitate, oferind o atmosferă primitoare și confortabilă. Confortul termic este asigurat de o centrală termică pe gaz, calorifere, un șemineu în living și unități de aer condiționat, pentru a vă menține ambientul plăcut în orice sezon. Proprietatea se întinde pe 314 mp, distribuiți pe 4 niveluri, după cum urmează: Parterul include o zonă de zi spațioasă de aproximativ 50 mp, o bucătărie deschisă către zona de luat masa și camera de zi, o cameră de depozitare (cămară), o baie de serviciu, un vestibul și un hol cu scară interioară. Livingul are acces direct la grădina din spatele casei, unde puteți petrece timp în aer liber. Etajul dispune de 2 dormitoare generoase, fiecare cu dressing propriu, baie privată și balcon. Mansarda oferă o cameră spațioasă cu acces la o terasă panoramică și o baie. Demisolul adăpostește un garaj pentru 2 mașini, o cameră pentru hobby generoasă, o cameră tehnică, un hol și un spațiu de depozitare sub scări. În fața casei există o platformă pavată pentru parcare, cu locuri pentru 2 autoturisme. Casa se vinde nemobilată și este disponibilă imediat după finalizarea tranzacției. În prețul de vânzare este inclus și proiectul de design interior, oferindu-vă posibilitatea de a vă personaliza spațiul după preferințe, precum și următoarele aparate electrocasnice: - Cuptor incorporabil electric marca ELECTROLUX, negru; - Mașina de spălat vase incorporabilă ELECTROLUX; - Plită incorporabilă ELECTROLUX, 4 arzătoare, Touch Control, neagră; - Side by Side BEKO, negru. Proprietatea este echipată cu videointerfon și instalație de alarmă pentru securitatea dumneavoastră și a familiei. Această casă modernă, amplasată într-o zonă atractivă și liniștită, reprezintă o oportunitate excelentă pentru un stil de viață confortabil și contemporan. Vă invităm să o vizitați și să descoperiți toate avantajele pe care le oferă.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.