

Casa unifamiliala, 220 mp utili, 405 mp teren, cartier Buna Ziua

ID: 158454CV

Ultima actualizare: 10.11.2025

Cartier: Bună Ziua

Zona:

Pret/mp: 2.586€

Rata lunara: 2.896,62 €

569.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

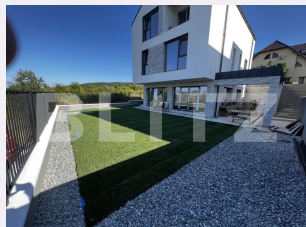
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 405.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa individuala situata in cartierul Buna Ziua, într-o zona aerisita, liniștită, panorama si acces facil. Aceasta dispune de o suprafată utila de 220 mp, 405 mp teren si un front stradal de 17 ml. Imobilul este dispus pe 3 niveluri D+P+E si are următoarea compartimentare:- demisol cu o suprafată utila de 71,83 mp: 1 living spatios cu loc de luat masa cu ieșire in curtea din spate, 1 bucătărie, 1 baie cu geam, 1 spațiu tehnic; - parter cu o suprafată utila de 72,81 mp: 2 dormitoare fiecare cu baie proprie cu geam, 1 camera care poate fi folosita ca birou sau spațiu de depozitare si 1 hol de acces; - etaj cu o suprafată utila de 74,57 mp: 2 dormitoare fiecare cu baie proprie cu geam, 1 dressing spațios si 1 balcon cu priveliște înspre oras. . Casa este construita pe fundație din beton, zidărie din cărămida izolata cu vata bazaltica, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă ceramica. Casa se vinde la stadiul de semifinisat cu încălzire in pardoseala si centrala montata, instalații termice, sanitare si electrice trase pe poziții, pod izolat, geamuri tripan Gealan, izolație exterioara 15 cm si exterior finalizat complet. Curte si gradina frumos amenajate cu gazon, alei pavate si garduri de împrejmuire. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P132479

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.