

Duplex 5 camere, 35mp, zona Cart. Buna Ziua

ID: 153470CV

Ultima actualizare: 18.02.2025

Cartier: Bună Ziua

Zona:

Pret/mp: 3.282€

Rata lunara: 4.327,11 €

850.000€



Persoana de contact

Sonia Borca
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

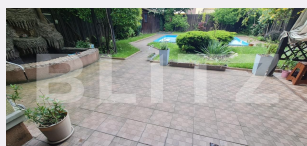
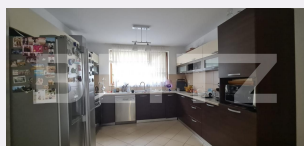
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 385.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o unitate de duplex situata in carteirul Buna Ziua. Dispune de un teren cu suprafata de 385 mp iar suprafata utila a imobilului este de 259 mp. Localizarea : Se afla in Cartierul Buna ziua, intr-o zona aerisita de case, si trafic fluid. Unitatea face parte dintr-un complex de mai multe duplexuri, astfel s-a fomrat o comunitate. Acces este foarte rapid spre magazine, statii de bus, scoli si farmacii, toate se afla la sub 5 minute de mers pe jos. Compartimentarea : Casa este dispusa pe P+E+ER - La parter avem un living cu bucataria open space si zona de luat masa, o baie, o debara, accesul spre etaj si spre iesirea in curte. La Etaj avem 3 dormitoare si pe hol o baie. La Etajul Retras avem dormitorul matrimonial cu baie si dressing Camerele sunt spatioase se vor preda viitorilor proprietari fara o parte din mobilier (Este mostenire de familie) - Cel putin unele piese din dormitoare si living. Bucataria si baile - Raman asa cum o sa le vedeti la vizionare. Curtea - In curte avem un foisor , terasa, piscina si zona verde, plus o fantana arteziana care poate fi repusa in functiune. Duplexul dispune si de un garaj care momentan este folosit ca spatiu pentru depozitare, insa oricand poare reveni la starea lui functionala initiala. Din punct de vedere juridic actele sunt in regula - gata pentru viitorul proprietar. PS : Pozele din interior nu sunt disponibile, decat pentru clientii direct interesati. Pentru mai multe informatii, sau stabilirea unei vizionari - sunati la numerele de telefon afisate. Cod ofertă / ID BLITZ: P127526

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii