

Casă individuală 160mp cu teren 499 mp, în zona Hornbach

ID: 155639CV

Ultima actualizare: 22.05.2025

Cartier: Bulgaria

Zona:

Pret/mp: 2.875€

Rata lunara: 2.341,73 €

460.000€



Persoana de contact

Botond Bakos

Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 499.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Visează la o viață confortabilă – Casă individuală de vânzare în cartierul Bulgaria! Blitz Imobiliare te invită să descoperi o oază de liniște și confort în inima cartierului Bulgaria! Această casă individuală cu suprafața utilă de 160 mp este locul perfect pentru a-ți construi amintiri alături de cei dragi. Detalii care fac diferența: Structură: Construită în 2000, casa a fost îmbunătățită constant, cu ultimele renovări finalizate în 2024, aducând un aer proaspăt și modern în fiecare colț. Amplasare: Situată pe strada Plevna – Hornbach, vei avea acces rapid la toate facilitățile urbanului, fără a renunța la liniștea și intimitatea căminului tău. Compartimentare inteligentă: Parter: 1 hol primitor care te va conduce spre 2 dormitoare confortabile, ideale pentru odihnă 1 bucătărie care te așteaptă să creezi preparate delicioase 1 baie modernă, perfectă pentru relaxare Etaj: 1 living luminos, un spațiu perfect pentru întâlniri cu familia și prietenii 2 dormitoare, fiecare având personalitatea lui 1 bucătărie cu acces pe terasă, unde poți savura cafeaua în fiecare dimineață 1 baie elegantă Caracteristici care încântă: Interiorul este complet finisat și utilat cu atenție la detalii, oferind un ambient cald și primitor. Exteriorul este bine izolat cu 10 cm de izolație, asigurând confort termic și eficiență energetică. Feneria din termopan îți va aduce liniște și intimitate, protejându-te de zgomotul urban. Beneficiile utilităților complete și ale unei pompe de apă eficiente te vor ajuta să te bucuri de viața de zi cu zi fără griji. Terenul de vis: Suprafață: 499 mp de libertate, perfect pentru: Grădină de legume proaspete Spații verzi cu flori și iarbă O terasă amenajată pentru serile plăcute de vară Acest cămin nu este doar o proprietate, ci o experiență de viață! Ideal pentru familii care își doresc un cămin primitor sau pentru investitori care caută o oportunitate excelentă în zona urbană. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, te așteptăm cu brațele deschise! Transformă-ți visul în realitate! Cod ofertă / ID BLITZ: P129965

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.