

Casa tip duplex, 192 mp util, 313 mp teren, Borhanci

ID: 96691CV

Ultima actualizare: 07.11.2022

Cartier: Borhanci

Zona: Romul Ladea

Pret/mp: 1.719€

Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 313.00 mp

Front stradal: 13 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa in constructie, tip duplex, situata in cartierul Borhanci, intr-o zona rezidentiala. Dispune de o parcela de teren de 313 mp, suprafata utila este de 192 mp si este dispusa pe 3 niveluri: Parter - living, bucatarie separata cu loc de luat masa si iesire pe terasa, spatiu de depozitare, baie; Etaj - dormitor matrimonial cu baie, dressing si balcon, doua dormitoare, fiecare cu dressing si balcon, baie; Mansarda - camera hobby/dormitor, baie, spalator. Casa se preda la stadiul de semifinisat, cu incalzire in pardoseala la parter, radiatoare pt etaj si mansarda (optional se poate instala incalzire in pardoseala), instalatiile trase la pozitie, ferestre cu 3 straturi de sticla si un strat de glet. Exteriorul se va preda finisat, garduri cu soclu de beton si panouri de lemn, alei betonate. Accesul se face de pe drum asfaltat iar casa va fi racordata la utilitati (apa, gaz, curent, canalizare)

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.