

Duplex modern, 165 mp utili, 252 mp teren, Borhanci

ID: 85874CV
Ultima actualizare: 30.01.2023

Cartier: Borhanci
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.600€
Rata lunara: 2.183,92 €

429.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

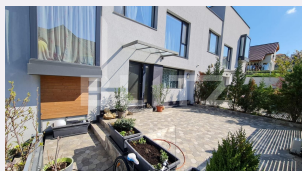
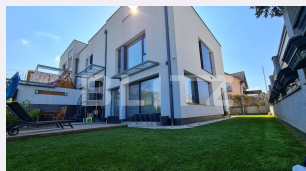
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 252.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un duplex deosebit, spatioas, situat intr-un loc deosebit. Suprafata utila este de 165 mp iar cea a terenului este de 252mp. Este situat in apropierea mijloacelor de transport in comun, cu conexiune rapida si facila cu centrul orasului. anul finalizari constructie este in anul 2016 fiind dispus pe 3 niveluri, complet utilat si mobilat. Demisol 33mp: spatiu tehnic, camara cu agregat frig, spalatorie, baie Parter 66mp: hol, bucatarie, living, dining Etaj 66mp: hol, 3 dormitoare, 2 bai, dressing Dispune de sistem fotovoltaic, 9 panouri cu acumulare in baterii si invertor, AC pe casa scarii, sistem monitorizare video exterior, sistem alarma conectat in dispecerat, centrala termica pe gaz cu boiler 400l, incalzire in pardoseala si ventiloconvector, internet wireless, amenajare interioara personalizata, finisaje si mobilier de calitate superioara, personalizate.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.