

Duplex exclusivist, 170 utili, 300 teren, garaj, zona Romul Ladea

ID: 83187CV
Ultima actualizare: 07.07.2022

Cartier: Borhanci
Zona: Romul Ladea

Pret.mp: 1.994€
Rata lunara: 1.725,75 €

339.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa tip duplex in zona de Romul Ladea. Constructiile sunt din caramida pe fundatii de beton armat si sunt dipuse pe 3 nivele, P+E+Er , fiind astfel compartimentate : Parter:hol acces, baie, living+ loc de luat masa, bucatarie. Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, dressing. Etaj retras: camera hobby, terasa. Constructia se preda la stadiul de semifinsat cu centrala proprie, incalzire prin pardoseala pe fiecare nivel. Fatada cladirii din piatra naturala si lemn termotratat, izolat cu polistiren de 15 cm. Tamplarie termoizolanta din pvc cu 3 straturi de sticla REHAU. Sistem de supraveghere video. Sistem de alarma. Curtea pavata. Termen de finalizarea iunie 2022.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa ideala pentru iubitorii de natura si tot odata cu acces rapid catre oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.