

Casa 170 mp utili, 335 teren, garaj, terasa panoramica!

Scan

ID: 54833CV
Ultima actualizare: 18.02.2021

Cartier: Borhanci
Zona: Calea Borhanciului

Pret/mp: 1.171€
Rata lunara: 1.013,05 €

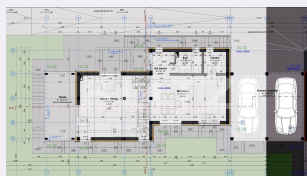
199.000€



Persoana de contact

Ionut Timocea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Te scutim de zeci de drumuri inutile!

Programează acum o discuție cu un specialist!

BLITZ

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 335.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala cu o suprafata utila de 170 mp, avand un teren de 335 mp, situata in cartier Borhanci, in zona de case. Casa este in constructie, termenul estimat pentru finalizarea constructiei este luna decembrie 2020. Este dispusa pe 3 niveluri, D+P+M si are urmatoarea compartimentare: D: un spatiu util de 50 mp care poate fi compartimentat in functie de dorinta proprietarului (camera hobby, spatiu de depozitare, spalatorie, camera fitness, etc) P: hol intrare, baie de serviciu, bucatarie cu camara, living cu iesire la o terasa panoramica cu suprafata de 15 mp. M:hol casa scarii, spatiu de depozitare, 2 dormitoare cu baie si dressing comune si inca un dormitor matrimonial cu baie si dressing proprii. Se vinde finisata la exterior, cu tencuiala decorativa, terasa cu pergola, teren nivelat si imprejmuit, drum de acces asfaltat, iar la interior se preda la stadiul de semifinsat, cu peretii tencuiti si gletuiti, incalzire in pardoseala atat la parter cat si la etaj si cu utilitatile la pozitie (apa, gaz, curent electric si canalizarea prin fosa septica sau statie de epurare)

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa eficient compartimentata, asezata avand orientarea E-S-V, panoramica, aproape de mijloace de transport in comun, pe care o recomand cu toata increderea unei familii tinere.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.