

De vanzare duplex 144 mp, teren 233 mp, Borhanci

ID: 38254CV

Ultima actualizare: 20.10.2020

Cartier: Borhanci

Zona: Calea Borhanciului

Pret/mp: 1.250€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 233.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex, situata in Borhanci, la doar 4 minute distanta parcusa cu masina de cartierul Gheorgheni, foarte aproape de mijloace de transport in comun, cu panorama frumoasa si orientare sud - estica. Casa este nou construita, va fi finalizata pana la sfarsitul lunii septembrie 2019, are peretii din caramida si acoperisul din tigla. Dispune de incalzire in pardoseala atata la parter cat si la etaj, de sistem de alarma si supraveghere video. Are o suprafata utila de 144 mp si teren de 250 mp. Este dispusa pe 3 niveluri, D+P+E, avand urmatoarea compartimentare: D: pivnita P: hol intrare, living, bucatarie, birou, baie Etaj:hol casa scarii, dormitor matrimonial cu baie proprie si dresing + 2 dormitoare cu blacon si baie comuna 2 locuinte individuale cuplate, cu intrari din strazi separate, intimitate intre locuinte, avand structura: subsol + parter + etaj + pod. Podul prezinta spatiu circulabil generos, pe planseu de beton. Dispune de incalzire in pardoseala atat la parter cat si la etaj, de geamuri si usa la intrare din termopan. Se vinde la stadiul de finisat la exterior, cu izolatie si tencuiala exterioara, placari partiale cu piatra decorativa, iar la interior cu sapa, peretii gletuiti si instalatiile trase la pozitie.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa este situata foarte aproape de mijloace de transport in comun, are vecinatati linistite si o frumoasa panorama asupra cartierului Borhanci. Recomand pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.