

Vanzare casa individuala, 170 mp utili, 418 mp teren, semifinisata, zona linistita!

ID: 25321CV
Ultima actualizare: 27.08.2021

Cartier: **Borhanci**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 1.235€
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 418.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare casa individuala, situata intr-o zona linistita din cartierul Borhanci. Casa este constructie noua din caramida de 30 cm, va fi finalizata in anul 2017 si va beneficia de izolatie termica exterioara cu polistiren de 10 cm. Are o suprafata utila de 170 mp, este dispusa pe 3 nivele, P+E+Pod si este compartimentata dupa cum urmeaza: Parter: living, bucatarie, dinning, spatiu de depozitare, baie, terasa si garaj (25 mp); Etaj: 3 dormitoare+ baie, un dormitor si dressing matrimonial, terasa (25 mp) Pod: este mansardabil si dispune de o suprafata utila de 70 mp. Casa se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti, usa de la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Exteriorul casei va fi finisat. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 418 mp, iar frontul stradal este de 20 ml. Gradina va fi amenajata cu pavaj si imprejmuita cu gard.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa moderna, spatioasa cu o compartimentare practica, situata intr-o zona exclusivista.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.