

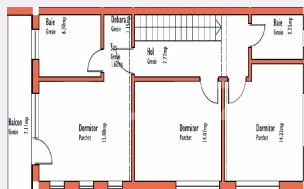
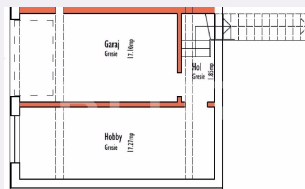
Vanzare duplex, 162 mp, 340 mp teren, zona linistita!

ID: 24937CV
Ultima actualizare: 27.09.2017

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 957€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 340.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare duplex situat intr-o zona linistita. Duplexul este constructie noua si va fi finalizata in anul 2017. Aceasta beneficiaza de izolatie termica exterioara. cu polistiren de 10 cm si acoperis din tigla Creaton. Are o suprafata utila de 162 mp, este dispus pe 3 nivele, D+P+E si este compartimentat dupa cum urmeaza: Demisol: garaj, camera hobby Parter: living, bucatarie, dinning, baie, terasa si balcon. Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, hol si balcon. Duplexul se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti, centrala termica, incalzire prin pardoseala, usa de la intrare si geamuri termopan 4 anotimpuri REHAU, cu 3 sticle. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 340 mp, iar frontul stradal este de 10 ml. Gradina va fi imprejmuita cu gard si amenajata cu pavaj.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Duplex generos ca spatiu cu priveliste spre oras situat intr-o zona linistita, fiind potrivit pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.