

Scan

# EXCLUSIVITATE! Casa individuala la rosu, 119,75 mp utili, PRET OPORTUN!

ID: 24392CV  
Ultima actualizare: 15.06.2017

Cartier: **Borhanci**  
Zona:

Pret.mp: 739€  
Rata lunara: 447,98 €

**88.000€**



## Persoana de contact

**Darius Dascal**  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: La rosu  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

De vanzare casa individuala, situata in cartierul Borhanci. Casa este dispusa pe P+E, are o suprafata utila de 119,75 mp, teren de 500 mp si un front stradal de 20 ml si 135 mp cota parte drum. Este constructie noua din 2017 si este compusa din: P: living+dinnig, bucatarie+ spatiu de depozitare, baie, camera tehnica si terasa; E: 3 dormitoare, 1 baie, 1 baie de serviciu, dressing si 2 balcoane;

| Ratingul ofertei     | 4.1                                |
|----------------------|------------------------------------|
| Locatie              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div>4.0</div> |
| Raport calitate/preț | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div>4.5</div> |
| Facilitati zona      | <div><div>★ ★ ★ ☆ ☆</div>3.5</div> |
| Spatii verzi         | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div>4.5</div> |
| Confort              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div>4.0</div> |

## Parerea Agentului

Casa va face parte dintr-un ansamblu rezidential compus exclusiv din case/vile, pozitionat intr-o zona linistita.

## Observatii