

# Casa insiruita, 172 mp, 300 mp teren, zona Borhanci

ID: 19785CV  
Ultima actualizare: 11.07.2017

Cartier: **Borhanci**  
Zona:

Pret.mp: 767€  
Rata lunara: 671,97 €

132.000€



## Persoana de contact

**Darius Dascal**  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Vanzare casa insiruita, situata in cartierul Borhanci. Situata intr-o zona rezidentiala linistita, casa ofera o suprafata utila generoasa de 172 mp, fiind dispusa pe 3 nivele, P+E+M, astfel: - parter: 1 bucatarie, 1 living, 1 baie, 1 spatiu tehnic, terasa; - etaj: 3 dormitoare, 1 baie; - mansarda: 1 dormitor, 1 baie, spatiu de depozitare. Casa este o constructie noua, an finalizare 2015, este izolata termic la exterior, are acoperis din tabla, centrala termica proprie, geamuri si usa de intrare termopan cu tamplarie din PVC. Casa dispune de un teren de 300 mp. Se vinde la stadiul semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti.

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Casa bine pozitionata, foarte aproape de strada Constantin Brancusi, ofera acces facil catre centrul orasului.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.