

Casa individuala, 190 mp, teren 500 mp, zona linistita!



ID: 19643CV
Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: **Borhanci**
Zona: **Calea Borhanciului**

Pret/mp: 1.447€
Rata lunara: 1.298,02 €

275.000€



Persoana de contact

Teodora Manolache
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

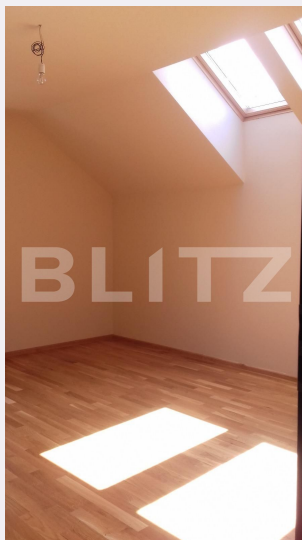
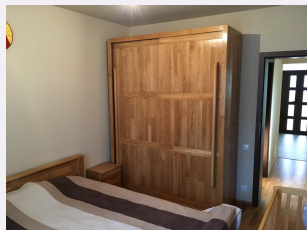
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 14.6 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit
Dotari: Partial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde casa individuala, situata intr-o zona linistita de case/vile a cartierului Borhanci. Aceasta dispune de o suprafata utila de 190 mp, teren de 500 mp si un front stradal de 14,6 mp. Constructia este realizata din caramida, izolata exterior cu polistiren de 15 cm, iar acoperisul este din tigla ceramica. Este dispusa pe 3 nivele, respectiv D+P+E, fiind compartimentata astfel: Demisol: 1 spatiu de depozitare la subsol; Parter: 1 living, 1 dormitor, 1 bucatarie, debara, baie; Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, 1 dressing, 1 hol si balcon. Ca si dotari, casa beneficiaza de centrala termica proprie pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC , gresie, faianta si parchet din lemn masiv. Casa se vinde mobilata la parter.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5

Parerea Agentului

O casa spatioasa finalizata in 2017 si bine compartimentata, situata intr-o zona linistita dar in acelasi timp cu acces facil catre zonele de interes apropiate. Constructia merita apreciata pentru seriozitatea cu care s-a realizat, calitatea materialelor si grija pentru detalii. Casa se vinde finisata, nivelul finisajelor fiind la un inalt grad de calitate.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.