

Casa la cheie, 162 mp utili, teren de 330 mp, zona Borhanci

ID: 175977CV

Ultima actualizare: 22.08.2025

Cartier: **Borhanci**

Zona:

Pret/mp: 2.901€

Rata lunara: 2.392,64 €

470.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

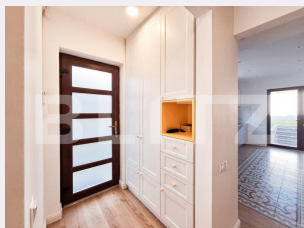
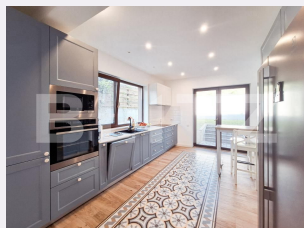
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 330.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare propune spre vanzare un duplex deosebit, intr-un colț liniștit, dar aproape de pulsul orașului, cu o priveliște ce taie respirația. Casa, amplasată pe un teren de 330 mp, oferă 162 mp utili, construiți cu atenție și rafinament, din cărămidă solidă și protejați de o izolație de 15 cm. Încălzirea prin pardoseală aduce confortul termic la un alt nivel, iar fiecare detaliu interior reflectă bun gust și calitate, în urma unei colaborări inspirate cu un designer de interior. Mobila este realizată la comandă, iar casa se vinde complet mobilată și utilată, exact așa cum se prezintă, gata să devină acasă pentru cineva care caută nu doar o locuință, ci o stare de bine. Compartimentare: - Demisol: garaj generos și o cameră de depozitare; - Parter: living luminos cu ieșire pe o terasă spectaculoasă, zona de dining, bucătărie separată cu cămară, baie; - Etaj: dormitor matrimonial cu dressing și baie proprie, plus alte două dormitoare deservite de o baie elegantă. Dotări incluse: Mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe, uscător de rufe, hotă, frigider dublu cu congelator, cuptor cu microunde, aragaz electric și cuptor electric. Utilități: gaz, curent, apă, canalizare, internet, cablu TV. Zona este sigură, obiectivul fiind monitorizat de firma de securitate PP Protect Security. Pentru mai multe detalii va rugam sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P151380

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.