

Casa individuala,172 mp utili, 500 mp teren

Scan

ID: 96375CV
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: **Baci**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 1.802€
Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Anca Cudur
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 23 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona linistita, usor accesibila si care beneficiaza de o panorama deosebita! In vecinatate exista magazine, parc pentru copii, statie de autobus. La constructia casei s-au folosit materiale de calitate : caramida Cemacon si Porotherm, izolatie exterioara cu PST de 10 cm, tamplarie termopan cu 6 camere 3 sticle. Proprietatea include 172 mp utili si 500 mp de teren.Imobilul este construit pe 2 niveluri P+E si are urmatoarea compartimentare : Parter: hol intrare, living spatios cu bucatarie open space, debara, baie, o camera cu baie proprie si cu intrare separata, garaj, camera tehnica; Etaj: 3 dormitoare, o baie, dressing spatios, hol, terasa de 23 mp.Casa se vinde la stadiul de semifinisat, cu peretii cu doua straturi de glet, curent trifazic, incalzire cu radiatoare, utilitatile pe pozitii. Curtea va fi imprejmuita si amenajata cu trotuar. Accesul se face pe un drum privat pietruit.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa excelenta pentru o familie! O investitie sigura si inspirata!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.